

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG TRACODI**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: **55**/2025/CV-TCĐ

V/v: Công bố thông tin bất thường về tình hình
thanh toán gốc, lãi

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 06 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (“HNX”)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi gửi nội dung công bố thông tin bất thường về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin Doanh nghiệp:

Tên doanh nghiệp	: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi
Giấy CNĐKDN số	: 0300482393 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 25 tháng 05 năm 2007 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm)
Địa chỉ trụ sở chính	: 89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
Số điện thoại	: (028) 3833 0314 Fax: (028) 3833 0317
Thư điện tử	: ir@tracodi.com.vn
Loại hình Doanh nghiệp	: Công ty Cổ phần
Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính	: Xây dựng công trình
Mã số thuế:	: 0300482393

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

c) Thông tin về chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

STT	Mã Trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng)	Trả lãi/Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
											Số tiền đã thanh toán chậm	Số tiền chưa thanh toán	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán)
1	TCDH2227002	990,000,000,000	990,000,000,000	Lãi	27/06/2025	27/06/2025	-	11%	27,448,767,126	-	-	27,448,767,126	TCPH chưa thu xếp được nguồn tiền	TCPH đang thương lượng với Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc thanh toán lãi
Tổng cộng		990,000,000,000	990,000,000,000						27,448,767,126	-	-	27,448,767,126		

- Ngày thống kê: 27/06/2025

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;;

-Lưu: P. HTKD.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**



LÊ HUỖNH THƯƠNG MINH